



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 135982

Stavební pozemek 761 m² v obci Ludkovice

Ludkovice

790 000 Kč

za nemovitost

Celková plocha:	761 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Charakter okolní zástavby:	venkovská	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Občanská vybavenost:	Škola; Školka		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo pro výstavbu rodinného domu v menší obci s dobrou dostupností do okolních měst?

Nabízíme pozemek o výměře přibližně 761m², situovaný na okraji obce Ludkovice u Luhačovic.

Dle platného územního plánu je zde možné postavit rodinný dům s výškou přizpůsobenou okolní zástavbě a s respektem k okolní krajině.

Pozemek je již napojen na elektřinu, voda je z vrtané studny.

Dešťovou kanalizaci lze řešit odvodem přepadu z retenční nádrže do vsakovací jímky, splaškovou kanalizaci jímkou na vyvážení.

Hlavní výhody pozemku:

- výměra cca 761 m²
- vhodný pro výstavbu rodinného domu
- dobrá dostupnost do okolních měst

Inženýrské sítě jsou k dobudování:

- možnost napojení na plyn - přes západní část pozemku podél silnice vede plynovod
- vodu vrtanou studnou
- odkanalizování domu formou jímky na vyvážení

Pozemek nabízí díky své poloze bydlení v blízkosti přírody a poskytuje výbornou dopravní dostupnost, do Zlína je to autem do 20 minut, do Luhačovic do 10 minut.

Nabízená parcela vznikla rozdělením většího pozemku o výměře 1750 m², který je také v prodeji, pro více informací a pro sjednání prohlídky kontaktujte realitní kancelář.

. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



Vyřizuje

Ing. Olga Vaculíková

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail: zakaznický.servis@rksting.cz