

Pronájem zajímavě řešeného bytu 1+1, Křesomyslova ul., Praha 4 - Nusle

Křesomyslova, Praha 4, Praha

23 000 Kč

za měsíc

Zálohy na služby 2.500,-Kč
(1 osoba), elektřina bude
převedená na nájemce.
Kauce ano, provize ano.

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Rádi bychom Vám nabídli k pronájmu zařízený mezonetový byt 1+1 o podlahové ploše 53,8 m² v atraktivní části Prahy 4 Nusle, kousek pod Vyšehradem, v klidné ulici Křesomyslova, ve 3. patře cihlového domu bez výtahu. Byt tvoří vstupní předsíň, odkud vcházíme do koupelny společné s wc a dále pokračujeme do hlavní obytné místnosti, na kterou navazuje kuchyňský kout. Po schodech se dostáváme do patra, ve kterém je umístěná ložnice a je zde k dispozici další prostor např. na uložení věcí atd. Kuchyňská linka je vybavená elektrickou varnou deskou, troubou a ledničkou, v koupelně je k dispozici pračka. V horním patře je klimatizace. Byt je zařízený dle fotografií. Na podlaze je dlažba a plovoucí podlaha. Jedná se o oblíbenou lokalitu, která se vyznačuje jak perfektní dopravní dostupností (zastávka tram Svatoplukova nebo stanice metra C Vyšehrad pár minut od domu), tak skvělou občanskou vybaveností - obchody, restaurace, kavárny, lékař, atd. Možnost relaxu v nedalekém parku Folimanka, na Vyšehradě nebo na nedaleké Náplavce. Parkování v rámci rezidenční zóny Prahy 4. PENB bude dodán, prozatím je uvedena v inzerci třída G. Velmi doporučujeme!

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Bc. Andrea Mixanová**Tel.:** 272 652 638**GSM:** +420775561313**E-mail:** andrea.mixanova@re-max.cz