



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 2026P

Pronájem prostorného bytu 4+kk s terasou v Čelákovících

Dělnická, 25088, Čelákovice

32 900 Kč

za měsíc

7.940 Kč zálohy na služby včetně elektřiny (4 osoby)

| | | | |
|-------------------------------|---------------|----------------------------------|--------------------|
| Dispozice bytu: | 4+kk | Podlaží v domě: | 3 |
| Počet podlaží v domě: | 3 | Celková podlahová plocha: | 118 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | novostavba |
| Vlastnictví: | osobní | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Doprava: | vlak; silnice | Topení: | Ústřední - dálkové |
| Energetická náročnost: | C - Úsporná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý a prakticky řešený byt 4+kk o velikosti 107 m² + terasa 11 m², který se nachází ve 2. patře cihlového domu bez výtahu v klidné části Čelákovíc.

Byt je ihned k nastěhování, určen k běžnému rodinnému bydlení. Preferován je dlouhodobý pronájem, nekuřáci a zájemci bez exekucí či insolvence.

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.

Dispozici tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem a jídelní částí, tři samostatné pokoje, koupelna s vanou a WC, samostatné WC s umyvadlem a prostorná předsiň.

Kuchyňská linka je vybavena elektrickou troubou, indukční varnou deskou, digestoří, myčkou nádobí, mikrovlnnou troubou a lednicí s mrazákem. V koupelně je připravena přípojka pro pračku.

Velkou výhodou je výborná dopravní dostupnost. V docházkové vzdálenosti se nachází železniční stanice Čelákovice - Jiřina s rychlým spojením do Prahy. V okolí je kompletní občanská vybavenost, obchody, služby, restaurace i možnosti pro volnočasové aktivity.

Nájemné: 32.900 Kč/měsíc

Zálohy na služby včetně elektřiny (4 osoby): 7.940 Kč/měsíc

Celkové měsíční náklady: 40.840 Kč

Ukazatel energetické náročnosti: PENB C - Úsporný



Vyřizuje

Petr Smetana

Tel.: +420 777652274

GSM: +420 777652274

E-mail: smetana@bohemia-reality.cz