

## **Pronájem klimatizované kanceláře 70 m<sup>2</sup>, ul. Cyrilská, přímo v centru města Brna**

**30 740 Kč**  
za měsíc

Cyrilská, 60200, Brno-střed, Brno

<b>Plocha kanceláří:</b>	70 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Ostatní:</b>	Bezbarierový přístup	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu kancelářský prostor o výměře 70 m<sup>2</sup> v 1. nadzemním podlaží moderní coworkingové administrativní budovy na ulici Cyrilská v centru Brna. Jednotka disponuje přímým vstupem z ulice, což zajišťuje snadnou dostupnost pro klienty i zaměstnance a rozšiřuje možnosti využití také pro showroom, kontaktní místo nebo clientské centrum. Prostor je vybaven klimatizací a nabízí příjemné pracovní prostředí v atraktivní městské lokalitě.

Nájemcům je k dispozici kompletní zázemí coworkingového centra, včetně baru s občerstvením, sdílených zasedacích místností, lounge zón pro neformální jednání a společné terasy. Součástí nabídky je také možnost pronájmu garážového nebo venkovního parkovacího stání. Budova se nachází v docházkové vzdálenosti od hlavního vlakového nádraží a zastávek MHD, díky čemuž nabízí výbornou dostupnost z celého Brna i okolních měst. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Karim Kapitančík**

**Tel.:** 800 800 099, 533 339 111

**GSM:** +420 724 405 300

**E-mail:** [karim.kapitancik@realspektrum.cz](mailto:karim.kapitancik@realspektrum.cz)