

**Převod členských práv k bytové jednotce 3+1.  
Pískovec I - Kamenický Šenov****2 950 000 Kč**  
za nemovitost

Pískovec I, 47114, Kamenický Šenov

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	78 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje převod členských práv k bytové jednotce o dispozici 3+1, situované do 1. patra panelového domu s výtahem. Byt je velmi hezky dispozičně řešen. Sestává z velké předsíně posílené o úložné skříně. Bytového panelového jádra v původní úpravě - koupelna a toaleta jsou vedeny zvlášť. Dále zde máme prostornou světlou kuchyň v základní výbavě, z níž vcházíme do velkého obývacího pokoje. Nejmenší místností je dětský pokoj. A v neposlední řadě zde máme již opět prostornější ložnici s krytou lodžii. Příslušenství bytu tvoří i sklepní kóje. Ze společných prostor lze užívat kočárkárnu a prádelnu.

Celý dům je hezky udržovaný, jak vnitřní prostory, tak i vnější okolí. Je po komplexní revitalizaci. Parkovat lze před domem, za ním je pro tyto účely zbudováno také velké parkoviště.

Výhled z bytu je krásný, do širokého okolí. Celkově je dům zasazen do malebného krajiny.

Výhodou pořízení této bytové jednotky je možný převod do osobního vlastnictví, což má velký vliv i na financování koupě prostřednictvím hypotečního úvěru.

Sjednejte si již nyní nezávaznou prohlídku. Ráda vás s nemovitostí seznámím. Ev. číslo: 656629.



Vyřizuje

**Sylva Lopušánová****Tel.:** 775 898 798**GSM:** 775 898 798**E-mail:** [lopusanova@dumrealit.cz](mailto:lopusanova@dumrealit.cz)