

Pronájem bytu 2+kk 53 m², České Budějovice 2

Husova tř., 37005, České Budějovice

12 500 Kč

za měsíc

+ 3.500,- Kč záloha na služby a provozní náklady
+ kauce, + provize RK, včetně právního servisu

| | | | |
|------------------------------|-----------------------|----------------------------------|-----------------------------|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 2 | Celková podlahová plocha: | 53 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Umístění objektu: | centrum obce |
| Doprava: | silnice; MHD; autobus | Elektřina: | Elektro - 230 V |
| Voda: | Vodovod | Telekomunikace: | Internet |
| Plyn: | Plynovod | Topení: | Ústřední - plynové |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | G - Mimořádně ne hospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Kompletně zařízený, dobře dispozičně řešený byt se nachází na dobrém místě s bezproblémovou dostupností do centra dění. Vnitřní dispozice bytu nabízí velkoryse prostornou hlavní obytnou místnost, spojenou s kuchyňským koutem. Dále se v bytě nachází ložnice s postelí a úložnými prostory ve formě velké skříně a v neposlední řadě pak koupelnu s vanou a pračkou. Pro lepší porozumění vnitřní dispozice bytu doporučuji projít virtuální prohlídku bytu, která je součástí inzerce. Veškeré vybavení, které je zachyceno na fotodokumentaci bytu je součástí pronájmu a nájemce jej může užívat.

Byt se nachází v menším domě, což zajistí pro nového nájemce minimum sousedů. Hlavní přidanou hodnotou tohoto bydlení je zejména dobrá lokalita, díky které je v těsné blízkosti Jihočeská univerzita, centrum, park stromovka, MHD i veškerá ostatní občanská vybavenost lokality.

Byt je k dispozici od 01.07.2026 a nabízí pohodové bydlení bez nutnosti náročného stěhování. Více informací k nemovitosti či prohlídce u makléře.



Vyřizuje

Bc. Pavel Matička**Tel.:** 608 918 391**GSM:** +420 773 777 489**E-mail:** maticka@jochmann.cz