

Pronájem byt 2+kk, 53m²

Hartigova, 13000, Praha 3, Praha

23 500 Kč

za měsíc

- kauce: 40.000,- - provize:
28.435,- - elektřina se
přepisuje na nájemce

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	1 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem světlého bytu 2+kk po kompletní rekonstrukci s výtahem a skvělou dostupností do centra

Hledáte moderní bydlení, které spojuje komfort, prostor a výbornou dostupnost? Právě pro vás je připraven tento krásný byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 53 m², doplněný o sklepní kóji, nacházející se v činžovním domě s výtahem na adrese Hartigova 122, Praha 3.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí prostorný obývací pokoj propojený s novou kuchyňskou linkou, samostatnou ložnicí se šatnou a prakticky řešenou koupelnu, do které se vstupuje právě přes šatnu. Samozřejmostí je také oddělená toaleta.

Velkou předností je výjimečná lokalita. Tramvajová zastávka se nachází přímo před domem a do samotného centra Prahy se pohodlně dostanete za přibližně 15 minut. Milovníci zeleně a aktivního odpočinku ocení blízkost parků Parukářka a Vítkov, které jsou v příjemné docházkové vzdálenosti.

Hlavní přednosti bytu:

- dispozice 2+kk, 53 m² + sklep
- kompletní rekonstrukce
- nová kuchyně
- ložnice se šatnou
- samostatné WC
- dům s výtahem
- tramvajová zastávka přímo před domem
- centrum Prahy do 15 minut
- parky Parukářka a Vítkov v blízkosti

Příjemné bydlení v jedné z nejoblíbenějších částí Prahy, kde máte město i přírodu doslova na dosah. Pokud máte zájem o prohlídku, tak mi zavolejte, rád Vám byt ukáži osobně. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118532.



Vyřizuje

Michal Görner DiS.

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz