

Pronájem komerčních prostor

Brněnská, 68603, Staré Město

20 000 Kč

za měsíc

Cena včetně nájmu, služeb
+ provize RK.

Plocha kanceláří:	137 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Stravování	Umístění objektu:	rušná část obce
Voda:	Rozvod studené a teplé vody	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k dlouhodobému pronájmu komerční prostor o celkové výměře 137 m², který se nachází na frekventované ulici Brněnská ve Starém Městě.

Prostor je situován v dobře dostupné lokalitě s vysokou koncentrací obyvatel a dobrou občanskou vybaveností. Je to hlavní tah Brno-Trenčín. Ulice Brněnská je jedna z hlavních komunikací mezi Starým Městem a Uherským Hradištěm, s vysokou průjezdností aut a dobrou viditelností provozovny.

Díky své poloze a dispozici je vhodný zejména pro obchodní činnost, zdravou výživu, pekařství, Barber shop, showroom, kanceláře, služby, pojišťovnu, výdejní místo e-shopu, malý sklad pro živnostníky, výdejní místo balíků, železářství, zahradní techniku, pracovní oděvy, kontaktní centrum nebo jinou podnikatelskou aktivitu.

Objekt je v dobrém technickém stavu a je připraven k okamžitému užívání. Výhodou je výborná dopravní dostupnost, zastávky MHD před budovou. Možnost parkování před objektem.

Nájemné: 16 000,- Kč/měsíc + 4.000,- Kč energie a služby. 16.000,- Kč vratná kauce.

Pokud hledáte prostory na dobře viditelném místě s širokým využitím pro své podnikání, našli jste to pravé místo. Užívání prostor je možné ihned. Více informací Vám rádi poskytneme telefonicky a emailem.

Prohlídky možné po předchozí telefonické dohody. I o víkendu. Ev. číslo: 656683.



Vyřizuje

David Sabák**Tel.:** 732 775 565**GSM:** 732 775 565**E-mail:** profi@dumrealit.cz