

## Pronájem podkrovního bytu 2+1, Olomouc - Bělidla

**16 000 Kč**  
za měsíc

Matěje z Janova, Olomouc

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	45 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný, nadstandardně vybavený podkrovní byt o dispozici 2+1 ve vyhledávané lokalitě Olomouc - Bělidla.

Samotný byt i celý bytový dům prošly kompletní rekonstrukcí a vše je v perfektním, udržovaném stavu. Bonusem tohoto bytu je také velká přílehlá zahrada, která je plně k dispozici i pro vás - ať už si tam budete chtít dát ranní kávu v trávě, číst knížku ve stínu stromů, nebo jen tak vypnout po náročném dni v práci.

Dispozice a vybavení bytu:

Kuchyň: Prostorná místnost s moderní, plně vybavenou kuchyňskou linkou (lednice, myčka, trouba, mikrovlnná trouba, pračka) a dostatkem místa na umístění jídelního stolu.

Obývací pokoj: kompletně zařízený (sedací souprava, TV, TV stolek a praktická vestavěná skříň).

Ložnice: Samostatný pokoj připravený k individuálnímu dozařízení.

Koupelna: Moderní, prostorná koupelna se sprchovým koutem a WC.

Měsíční nájemné: 13 000 Kč + 3000 Kč záloha na energie. Vratná kauce 25.000,-Kč. Provize RK ve výši jednoho měsíčního nájmu.

V případě zájmu o prohlídku či více informací nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Ing. Lukáš Nesvadba**

**Tel.:** 604 164 724

**GSM:** +420 604 164 724

**E-mail:** [lukas.nesvadba@gpre.cz](mailto:lukas.nesvadba@gpre.cz)