

**Prodej, byt 1+1, Sokolov, ul. Alšova**

Alšova, 35601, Sokolov

**1 875 000 Kč**

za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	37 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Umístění objektu:</b>	sídliště	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje prodej bytové jednotky 1+1 předělané na 2+kk o celkové ploše 37 m<sup>2</sup> v Sokolově, v ulici Alšova. Bytová jednotka je po částečné úpravě, která zahrnuje obložené koupelnové jádro se sprchovým koutem, plovoucí podlahy, zánovní kuchyňskou linku a plastová okna. Elektroinstalace je v mědi. K bytu náleží sklepní kóje. Parkování je možné u domu. Veškerá občanská vybavenost je v okolí (obchody, škola a školka, autobusová zastávka, supermarket, restaurace atd.). Naším klientům zdarma vyřídíme vhodné financování. Vzhledem k tomu, že před zadáním do inzerce nebyl vyhotoven PENB, je tento byt v souladu s platným zákonem zařazen do energetické třídy G. Ev. číslo: 656692.



Vyřizuje

**Alexandr Tržecjak****Tel.:** 734 222 111**GSM:** 725 993 906**E-mail:** [trzecjak@dumrealit.cz](mailto:trzecjak@dumrealit.cz)