

Byt po kompletní rekonstrukci 2+1 s balkónem, 64 m², ul. Prokofjevova 11

Prokofjevova, Brno-Kohoutovice, Brno

21 000 Kč

za měsíc

+ 4000 Kč záloha na služby

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Lodžie:	4 m ²	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám slunný byt 2+1 na ulici Prokofjevova 11 v Brně o podlahové ploše 64 m². Byt je k nastěhování od 1.7.2026.

Byt se nachází ve 3. NP panelového domu.

Dispozice: centrální chodba, obě neprůchozí ložnice s orientací do klidné ulice a les. Koupelna se sprchovým koutem a toaletou, k dispozici je sklep .

Služby spojené s nájmem pro dvě osoby činí 4000 Kč.

Při podpisu smlouvy požadujeme složení vratné kauce ve výši dvou nájmu a služeb, tedy 50 000 Kč (2.os.). Byt se předává vymalovaný na bílo a uklizený.

Provize pro RK je jeden nájem a služby + DPH 21%, tedy 25 410 Kč.

(Součástí vybavení je lednice a pračka)

Byt je vhodný pro pár, singl nebo mladou rodinu s jedním dítětem bez domácích mazlíčků.

Pro více informací kontaktujte makléře Petra Vyskočila.



Vyřizuje

Petr Vyskočil

GSM: 420734799446

E-mail: petr.vyskocil@century21.cz