

## Pronájem bytu 1+kk, Brožíkova, Nový Hradec Králové, 12900 Kč/měs, 30 m<sup>2</sup>

Brožíkova, 50332, Hradec Králové

### 12 900 Kč

za měsíc

vratná jistota 16 966 Kč,  
náklady na bydlení 4066  
Kč, poplatek za podnájem  
16 966 Kč

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	30 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobry
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte útulné a moderní útočiště v jedné z nejoblíbenějších částí Hradce Králové?

Nabízíme Vám k pronájmu světlý a vzdušný byt o dispozici 1+kk, který se nachází ve 2. patře udržovaného bytového domu s výtahem na prestižní adrese Brožíkova, v srdci Nového Hradce Králové.

Tento byt o celkové výměře 30 m<sup>2</sup> je ideální volbou pro jednotlivce či mladý pár, kteří hledají čistý prostor, který si mohou zařídit přesně podle svého vkusu. Interiér je ve velmi dobrém stavu a nabízí dostatek denního světla. Největším benefitem bytu je prostorný balkon, který vybízí k ranní kávě na čerstvém vzduchu nebo večerní relaxaci po náročném dni.

Lokalita Nový Hradec Králové v sobě snoubí perfektní občanskou vybavenost a těsnou blízkost přírody. Pár kroků od domu najdete obchody, zastávky MHD i vyhlášené hradecké lesy. Vytápění je řešeno centrálním dálkovým rozvodem, což zajišťuje maximální komfort bez starostí.

Měsíční nájemné činí 12 900 Kč plus poplatky spojené s užíváním bytu.

Nenechte si ujít tento stylový kousek v klidné rezidenční čtvrti. Budu se na Vás těšit na prohlídce!

*Ideální  
nájemce*

Vyřizuje

**Dana Oralová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:** [podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)