



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 136062

## Pronájem bytu 2+kk

Svatováclavská, Karviná

**9 800 Kč**

za měsíc

|                               |                  |                                  |                    |
|-------------------------------|------------------|----------------------------------|--------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+kk             | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                  |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 4                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 560 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová          | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý              |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní           | <b>Doprava:</b>                  | vlak; silnice; MHD |
| <b>Elektřina:</b>             | Elektro - 230 V  | <b>Voda:</b>                     | Vodovod            |
| <b>Telekomunikace:</b>        | Internet         | <b>Topení:</b>                   | Ústřední - plynové |
| <b>Odpad:</b>                 | Kanalizace       | <b>Ostatní rozvody:</b>          | Kabelová televize  |
| <b>Energetická náročnost:</b> | D - Nevyhovující |                                  |                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt 2+kk v osobním vlastnictví o celkové výměře 48 m<sup>2</sup>, po rekonstrukci. Dům se nachází v atraktivní lokalitě centra města, na náměstí v Karviné, ulice Svatováclavská.

Energie pro bytovou jednotku - elektřina a voda jsou samostatně měřeny, vytápění je řešeno ústředním vytápěním. Celkové náklady na vytápění, spotřebu elektřiny, vody a ostatních služeb činí 4.100,-Kč vč. DPH.

Byt je zařízen kuchyňskou linkou s indukční deskou na vaření, myčkou nádobí, troubou a digestoří. V koupelně byly instalovány nová vana, závěsné WC a umyvadlo vč. prostoru na instalaci pračky.

Vratná kauce činí 25.000,-Kč, PROVIZE SE NEHRADÍ.



Vyřizuje

**Michal Orliv**

**Tel.:** 558 987 101

**GSM:** 724 620 124

**E-mail:** [michal.orliv@stingholding.cz](mailto:michal.orliv@stingholding.cz)