

## Pronájem bytu 3+1, 86 m<sup>2</sup>, v Chebu, ul. Valdštejnova

**16 500 Kč**  
za měsíc

Valdštejnova, 35002, Cheb

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	86 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme od 1. 7. 2026 k pronájmu ve 2. patře byt 3+1 o celkové ploše 86 m<sup>2</sup>, v těsné blízkosti historického centra obce, po velmi zdařilé rekonstrukci, která proběhla v roce 2023. Celý dům je zateplený a má novou fasádu. Byt má plastová okna, novou kuchyňskou linku s kombinovaným sporákem, nové vchodové interiérové dveře, podlahy a koupelnu po rekonstrukci. Majitel upřednostňuje zaměstnané občany, požaduje nájem, vratnou kauci ve výši 2 nájmu + provize RK.



Vyřizuje

**Janovec Karel**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)