

Pronájem komerční Obchodní prostory, 130□

Třešňová, 37344, Zliv

Neuvedeno

za měsíc

Info o ceně u RK

Celková plocha:	557 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Účel budovy:	Obchodní centrum	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronajmeme ve Zlivi zajímavé obchodně - výrobní prostory v samostatném přízemním objektu pro komerční účely v blízkosti výhledově směr Č.B. Prostory vhodné jako sídlo společnosti, vzorkovna, kanceláře, výroba, prodejna, možnost i jiného flexibilního uspořádání. Zastavěná plocha je 150 m². NP se nachází v cihlové budově a je udržován ve velmi dobrém stavu. Objekt sestává z hlavního prostoru - 55 m², první sklad - 22 m², druhý sklad - 12 m², nový kuchyňský kout - 8 m², kancelář, sprcha + WC, malá jídelna -10 m² + 2 x umyvadlo a zázemí, internet, chodba. Objekt je vytápěn dálkovým topením, rozvody 230V a 3x400V, napojení na čističku vod. Okna v objektu a vstupní dveře jsou nové, plastové. Možnost parkování (5x) na samostatném pozemku u nemovitosti, což výrazně usnadní přístup a návštěvy zákazníků či klientů. Dále příjezdová rampa pro lehká nákladní auta se zadním východem. Během roku 2026 je možné k nebytovým prostorům pronájem nového bytu 3+1 se sklepem a vlastní zahrádkou, internet. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118593.



Vyřizuje

Michaela Horák

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz