

## Zahrádka s chatou v Praze 4 - Cholupicích

Hornocholupická, 14300, Praha 12, Praha

**3 490 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Celková plocha:</b>	381 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	zahrada
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Bydlíte v bytě a nemáte kam jít s malými dětmi nebo vnoučaty? Chtěli byste pro ně místo, kde si budou moct hrát na písku nebo v bazénku, a kde si vy budete pěstovat svoji zeleninu a květiny? Takové místo pro Vás mám v Praze 4 - Cholupicích!

Jaké má tahle zahrádka výhody?

- krásně rovinatý pozemek s chatou, ve které je instalována elektřina,
- od jara do podzimu je na pozemek přivedena voda.
- k dispozici toaleta, kůlna na nářadí a sklep,
- zahrádka je osluněná celý den.

U zahradní kolonie můžete pohodlně parkovat, zajet lze i přímo k zahrádce. Jezdí sem také autobusy MHD, zastávka Cholupický vrch je hned naproti.

V areálu se nachází toalety a umyvadla, která můžete využít v době, kdy teče sezonní voda. Společné studny je možné využívat celoročně.

Okolí nabízí mnoho možností: na procházky nebo projíždky na kole se odtud můžete vydat do Přírodního parku Modřanská rokle, záchranné stanice dravců Penthea nebo do Jezdeckého klubu ke koním. Velcí i malí milovníci letadel mohou zajít na nedaleké Letiště Točná, kde se konají dny otevřených dveří a kde si vaše děti mohou pohrát na dětském hřišti U letadýlek.

Nechcete už sedět zavření v bytě? Zavolejte mi a přijedte se podívat na svou novou zahrádku do Cholupic!



Vyřizuje

**Mgr. Ivana Bémová**

**Tel.:** +420 608806313

**GSM:** +420 608806313

**E-mail:** [ivana.bemova@qara.cz](mailto:ivana.bemova@qara.cz)