

**Pronájem, Byt 1+kk, 42m<sup>2</sup> - České Budějovice**

Na Sadech, 37001, České Budějovice

**12 000 Kč**

za měsíc

+ 3 000 Kč záloha na služby a provozní náklady + vratná kauce + provize RK, včetně právního servisu

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	44 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Krásně prosvětlený, plně vybavený byt se nachází v novostavbě bytového domu v samotném srdci města, cca 3 minuty chůze od náměstí Přemysla Otakara II. Dispozice bytu nabízí prostornou vstupní halu včetně šatní skříňe, dobře řešenou koupelnu se sprchovým koutem, pračkou a hlavní obytnou místnost s plně vybaveným kuchyňským koutem (myčka, horkovzdušná trouba, varná deska, digestoř, lednice s mrazákem). Obrovskou přidanou hodnotou bytu je perfektní lokalita objektu v kontextu centra. Byt se nabízí včetně vybavení viz foto. K dispozici od 01.08.2026. Doporučujeme!



Vyřizuje

**Jitka Chytilová****Tel.:** 608 918 391**GSM:** +420 725 585 533**E-mail:** [chytilova@jochmann.cz](mailto:chytilova@jochmann.cz)