

K prodeji, byt 1+kk s terasou a parkovacím stáním, Kovářov-Frymburk, u vodní nádrže Lipno

38226, Frymburk

4 090 000 Kč
za nemovitost

Cena je včetně provize RK a právního servisu. Více informací Vám poskytne makléř Tomáš Pelda

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej světlého bytu 1+kk s terasou společným úložným prostorem (kolárna) a parkovacím stáním v apartmánovém bytovém domě, který se nachází na břehu vodní nádrže Lipno, na adrese Kovářov 48, Frymburk. Dispozici bytové jednotky, která se nachází v přízemí (1.NP), naleznete na orientačním plánu mezi fotografiemi. Byt se prodává vybavený (viz fotografie). Vytápění a ohřev vody zajišťuje elektrokotel s podlahovým topením, lze ovládat mobilní aplikací. Objekt je napojený na veřejný vodovod a septik. Měsíční náklady na byt činí 3.900,- Kč (fond oprav, elektřina, společná elektřina, vodné/stočné, úklid apod.). V blízkém městysu Frymburk se nachází veškerá občanská vybavenost. Doporučuji prohlídku, byt lze využívat jak k rekreaci, tak k sezónnímu či trvalému bydlení. Může být také zajímavou investiční příležitostí, zaručena celoroční správa nemovitosti. Zajistíme Vám financování a veškerý právní servis. Více informací Vám poskytne realitní makléř Tomáš Pelda z realitní kanceláře A TEMPO fungující pod ochrannou známkou naše společnost. Ev. číslo: 656702.



Vyřizuje

Tomáš Pelda**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 739 341 014**E-mail:** pelda@dumrealit.cz