

**Pronájem bytu 1+1, 36m<sup>2</sup>, Vrchlického, Litvínov - Osada.****6 500 Kč**  
za měsíc

Vrchlického, 43601, Litvínov

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	36 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody	<b>Topení:</b>	Lokální - elektrické
<b>Odpad:</b>	Kanalizace		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu velmi pěkný, kompletně zrekonstruovaný byt 1+1, 36m<sup>2</sup>, Vrchlického, Litvínov - Osada.

Byt je po kompletní, zdařilé rekonstrukci - nová kuchyňská linka vč. elektrospotřebičů (varná deska, horkovzdušná trouba, pračka, chladnička), nová koupelna s keramickými obklady, dlažbou, sprchovým koutem, umyvadlem zabudovaným ve skřínce, Dále nové štuky, podlahové krytiny atd.

Byt je umístěn v 1. patře prvorepublikové vily zasazené do krásné zahrady se vzrostlou zelení. Část zahrady může nájemník rovněž užívat.

Při uzavření nájemní smlouvy požadováno : 3 x 6500 Kč (nájemné, kauce, provize RK) + zálohová platba vodné stočné 500 Kč na osobu.

Dále nájemník hradí zálohové platby vodné a stočné 500 Kč./os. a 2900 Kč elektřina na vytápění a ohřev..... Odběr elektřiny si hradí nájemník svým jménem.

K dispozici ihned..

Bližší informace u makléře.

Vřele doporučujeme.



Vyřizuje

**Václav Vácha****Tel.:** +420 778039090**GSM:** +420 778039090**E-mail:** [vaclavvacha@seznam.cz](mailto:vaclavvacha@seznam.cz)