

## Pronájem bytu 3+1, 67 m<sup>2</sup>, Český Těšín, ul. Ostravská

Ostravská, 73562, Český Těšín

### 11 500 Kč

za měsíc

+ energie, provize RK a vratná kauce

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	67 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte prostorné a pohodlné bydlení v klidné lokalitě? Nabízíme k pronájmu udržovaný byt o dispozici 3+1 a výměře 67 m<sup>2</sup>, který se nachází v 1. nadzemním podlaží.

Součástí bytu je balkon, ideální pro ranní kávu či pěstování květin a sklepní kóje.

Velkou výhodou je i komora v bytě.

Dům se nachází v klidné části s dobrou dostupností občanské vybavenosti i dopravy.

K pohodlnému bydlení přispívá také výtah v domě.

Nájemné 11.500,- Kč je bez záloh na služby ( voda, teplo, úklid tj. cca 3000,-Kč ) plus energie.

Vratná kauce činí dva měsíční nájem. Provize za zprostředkování je ve výši jednoho nájmu + DPH.

Byt je k dispozici od 1.8.2026

Budu se na Vás těšit na prohlídce.



Vyřizuje

**Dybová Andrea**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)