

Prodej, domy/rodinný, 200 m², 37341 Drahotěšice, České Budějovice [ID 86750]

4 490 000 Kč
za nemovitost

Drahotěšice

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	240 m ²
Užitná plocha:	200 m ²	Plocha parcely:	1975 m ²
Plocha sklepu:	16 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům s velkorysým pozemkem 1 975 m² v klidné obci Drahotěšice - ideální příležitost pro rekonstrukci i vytvoření vysněného domova

Nabízíme k prodeji rodinný dům určený k rekonstrukci v malebné a klidné obci Drahotěšice. Tato nemovitost představuje výjimečnou příležitost pro ty, kteří hledají místo s autentickou atmosférou venkova, dostatkem prostoru a širokým potenciálem pro budoucí využití.

Součástí prodeje jsou pozemky o celkové výměře 1 975 m², které poskytují nadstandardní zázemí pro bydlení, zahradničení, odpočinek i případné hospodářské využití. Na pozemku se nachází také stodola, která může sloužit jako praktické skladovací zázemí, dílna nebo být součástí budoucí přestavby podle představ nového majitele.

Velkou výhodou nemovitosti je napojení na obecní vodovod a zároveň i vlastní studna, což zajišťuje komfort i větší míru soběstačnosti. K dispozici je také zavedený plyn. Kombinace těchto prvků dává solidní základ pro rekonstrukci a modernizaci domu podle současných standardů bydlení.

Nemovitost ocení zejména zájemci, kteří hledají:

- klidné venkovské bydlení s atmosférou
- prostorný pozemek s možností dalšího využití
- dům k rekonstrukci dle vlastních představ
- kombinaci původního charakteru a budoucího potenciálu

Drahotěšice nabízí příjemné prostředí pro rodinný život, rekreaci i únik od ruchu města. Pokud hledáte místo, kde si můžete vytvořit domov přesně podle svých představ, tato nabídka by Vám rozhodně neměla uniknout.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz