

## Pronájem, byty/1+1, 39 m<sup>2</sup>, Družby 343, Polabiny, 53009 Pardubice II [ID 86837]

**12 500 Kč**  
za měsíc

Družby, Pardubice II, Pardubice

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	12	<b>Celková podlahová plocha:</b>	39 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	sídliště
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu světlý a útulný byt o dispozici 1+1 a celkové výměře 39 m<sup>2</sup> v oblíbené lokalitě Pardubice - Polabiny, ulice Družby.

Byt je ve velmi dobrém a udržovaném stavu. Dispozice nabízí prostorný obytný pokoj s dostatkem denního světla, samostatnou kuchyň vybavenou kuchyňskou linkou s úložným prostorem a koupelnu s vanou a toaletou. Díky praktickému uspořádání je byt vhodný pro jednotlivce nebo pár.

Interiér působí svěže a vzdušně, nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení i vlastní zařízení podle představ nového nájemce.

Velkou výhodou je vyhledávaná lokalita Polabiny s kompletní občanskou vybaveností - v docházkové vzdálenosti se nachází obchody, restaurace, zastávky MHD, školy, školky i dostatek zeleně pro relaxaci a sportovní vyžití.

Byt je k nastěhování od 1.9.2026

Nájem 12 500kč + energie

Vratná kauce 15 000kč

Provize RK 12 500kč + DPH

Pro více informací, nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:** [realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)