

## Prodej komerční nemovitosti Beroun

Sokolovská, 26601, Beroun

**3 499 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Plocha kanceláří:</b>	53 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Topení:</b>	Lokální - plynové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji komerční nemovitost o zastavěné ploše 62 m and sup2; v atraktivní a živé části Berouna. Jedná se o samostatně stojící objekt v husté bytové zástavbě s výbornou dostupností a vysokou frekvencí pohybu místních obyvatel, což z něj činí ideální místo pro obchod, služby, kancelář nebo jiné podnikatelské využití.

Výhodou je umístění v rozvíjející se lokalitě s kompletní občanskou vybaveností v okolí a dobrou dopravní dostupností. Nemovitost představuje zajímavou investiční příležitost i prostor pro vlastní podnikání.

Majitel si vyhrazuje právo na výběr kupujícího.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Jana Davidová**

**Tel.:** +420 723093283

**GSM:** +420 723093283

**E-mail:** [jana.davidova@qara.cz](mailto:jana.davidova@qara.cz)