

Pronájem rodinného domu 134 m² - Prlovská 2577, Zlín

Prlovská, 76001, Zlín

20 000 Kč

za měsíc

+ služby a energie -
měsíční poplatky 7 000 Kč

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	120 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Plocha parcely:	718 m ²
Ostatní:	Garáž; Parkoviště	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: ID 02804

Ing. Martin Souček & Explicit Reality Vám nabízí k pronájmu rodinný dům o celkové ploše 134 m², který je situovaný na pozemku o celkové ploše 718 m² na ulici Prlovská ve Zlíně.

- garáž
- zahrada k užívání
- venkovní posezení
- sklep.

Vstup do domu je veden přes prostornou vstupní halu vybavenou šatní skříní a věšákovou stěnou. Z haly je přístup do moderně zrekonstruované koupelny se sprchovým koutem, toaletou a topným žebříkem.

Na vstupní část navazuje chodba se schodištěm do patra a otevřený obytný prostor, který lze využít jako obývací pokoj s jídelnou. Na jídelní část plynule navazuje kuchyně vybavená kuchyňskou linkou, plynovým sporákem, digestoří a volně stojící lednicí. Praktickým prvkem je druhý vstup do koupelny přímo z kuchyně. Součástí vybavení přízemí je pračka a sušička.

V patře se nachází tři pokoje. Jeden pokoj je samostatný a neprůchozí, další dva pokoje jsou vzájemně propojené. Součástí vybavení jsou postele bez matrací a úložné skříně. Z jednoho z pokojů, který je bez vybavení je vstup na balkon s výhledem do okolí. Na patře je dále druhá koupelna vybavená vanou a toaletou.

K domu náleží rozlehlá zahrada s možností relaxace i rodinného vyžití. K dispozici je pergola s venkovním posezením, garáž a další úložné prostory ve sklepe, jelikož je dům kompletně podsklepen. Samozřejmostí je připojení k internetu.

Dům je vhodný pro rodinu hledající komfortní bydlení s dostatkem prostoru uvnitř i venku.

Nájemné činí 20 000 Kč měsíčně, služby a energie 7 000 Kč. Kauce je vyčíslena ve výši 27 000 Kč. Při předání se hradí odměna za realitní zprostředkování ve výši 27 000 Kč.

Dům je k dispozici od 1.7.2026.

Pomocí našeho 3D scanu si můžete nemovitost projít již nyní.

Zaujala vás tato nabídka? Kdykoliv se na mě obraťte. Rád vám poskytnu podrobnější informace a sjednáme si osobní prohlídku.

Ing. Martin Souček, realitní makléř Explicit Reality.



Vyřizuje

Ing. Martin Souček

Tel.: 773 022 220

GSM: +420 773 022 220

E-mail: info@explicitreality.cz