

Pronájem, kavárna, 60 m², ul. Zbrojnická, Plzeň

Zbrojnická, Plzeň 3, Plzeň

15 000 Kč
za měsíc

Nájemné za první rok je 15 000,- Kč/měsíc, od 2. roku je 25 000,- Kč/měsíc, plus energie 10 000,- Kč/měs., odměna pro RK je 15 000,- Kč.

Zastavěná plocha:	40 m ²	Užitná plocha:	40 m ²
Plocha parcely:	618 m ²	Počet podlaží v domě:	1
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Typ zařízení:	Restaurace	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu kavárnu o velikosti 60 m² v atraktivní lokalitě na Zbrojnické ulici, v centru města Plzně. Tento přízemní prostor je součástí moderního hotelu a je vybavena zánovním nábytkem, což mu dodává příjemnou atmosféru pro zákazníky.

Součástí pronájmu je i samostatná přípravná občerstvení, která poskytuje dostatek prostoru pro přípravu studené i drobnější teplé kuchyně. K dispozici je také posezení v atriu hotelu, které nabízí klidné a útulné prostředí pro hosty. Obec umožňuje venkovní posezení na chodníku před budovou, což vytváří reklamu a umožňuje zákazníkům užívat si jejich oblíbené nápoje na čerstvém vzduchu.

K dispozici je centrální dálkové vytápění i teplá voda, co zajišťuje komfortní prostředí po celý rok.

Dostupnost této lokality je vynikající, neboť v blízkosti se nacházejí zastávky MHD, autobusová a vlaková doprava, což zajišťuje snadné spojení.

Tento prostor je ideální pro všechny, kteří hledají příležitost k podnikání v centru Plzně. Jeho výhodná poloha a zázemí připravené k provozu přináší skvělé možnosti k rozvoji podnikání.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Ing. Karel Chval

Tel.: 793 987 434

GSM: 793987434

E-mail: info@euoreality.info