

Prodej, byty/4+1, 102 m², Manětínská 1547/77, Bolevec, 32300 Plzeň 1 [ID 86325]

6 300 000 Kč
za nemovitost

Manětínská, Plzeň 1, Plzeň

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	102 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 4+1 a podlahové ploše 102 m² v ulici Manětínská 77 v oblíbené části Plzně - Bolevec. Byt se nachází v 5. patře (6. nadzemní podlaží) revitalizovaného panelového domu s výtahem. K bytu náleží sklepní kóje o velikosti cca 5 m² a lodžie o ploše přibližně 4-5 m².

Dispozice bytu tvoří předsíň, prostorný obývací pokoj, ložnice, dva samostatné pokoje, kuchyně, koupelna a samostatné WC. Byt je převážně v původním, ale udržovaném stavu, což nabízí novému majiteli možnost rekonstrukce dle vlastních představ. Koupelna prošla částečnou rekonstrukcí - jsou zde nové obklady a vana byla upravena na praktický sprchový kout.

Velkou výhodou jsou nové klimatizační jednotky v obývacím pokoji a ložnici, zavedený internet a velmi dobrá dispozice vhodná pro rodinu.

Panelový dům prošel kompletní revitalizací - proběhlo zateplení, instalace nového výtahu, rekonstrukce vchodů i balkonů.

Vytápění je řešeno ústředním dálkovým topením. K bytu nenáleží parkovací stání, parkování je však možné zdarma přímo před domem nebo na dvou nedalekých veřejných parkovištích.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost, dobrou dostupnost MHD, školy, školky, obchody i blízkost přírody a rekreačních možností v okolí Boleveckých rybníků.

V případě zájmu nás kontaktujte. Tešíme se na Vás.



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz