

**Prodej, domy/rodinný, 220 m², Bolatická 104/23,
74721 Kravaře, Opava [ID 86984]****5 500 000 Kč**
za nemovitost

Bolatická, Kravaře

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	220 m ²
Plocha parcely:	534 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům je na výjezdu z města Kravaře, v klidném prostředí ohraničen plotem s menší zahrádkou a bránou kde mohou parkovat osobní automobily. Postaven je vedle cesty na výpadovce směr Bolatice.

Dům je vytápěn plynovým kotlem který je zánovní, také je na něm prováděna každoroční revize. Voda je z řádu a kanalizace má připojení na obecní čističku.

Dům je zděný na dvě patra, s dvěma vstupními vchody.

V přízemí domu je menší koupelna, wc, kuchyň s jídelním koutem, spíž, obývací pokoj.

Obývací pokoj a kuchyň jsou propojeny dalším pokojem.

Na patře do kterého se jde po vykachličkovanem schodišti jsou vystavěny čtyři prostorné půdní pokoje.

Dům je podsklepený, po dešti vlhký.

Součástí zahrady je pergola s krbem.

V domě jsou aktuálně nájemníci, kteří platí 20 000 Kč/nájem. Rádi by zůstali, ale v případě koupi domu pro vlastní bydlení, tak vše domluvíme.



Vyřizuje

Zákaznická Linka**Tel.:** 800100164**GSM:** +420 800 100 164**E-mail:** realityspolu@bcas.cz