

pronájem bytu 3+1 + lodžie

Pecháčkova, Plzeň 3, Plzeň

16 500 Kč

za měsíc

+ zálohy na odběry tuv, tepla, odpady a služby 3500,-Kč/měs.. Vratná kauce 20.000,- Kč, provize RK jeden měs.nájem + DPH. Odběr el.energie na vl.smlouvu

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	79 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 3+1 s velkou lodžii v Pecháčkově ulici v Plzni - Skvrňanech.

Byt se nachází ve zděném bytovém domě se čtyřmi nadzemními podlažími. Dům je po revitalizaci - je zateplený a k dispozici je nový výtah.

Samotný byt prošel v minulých letech rekonstrukcí a nabízí velmi praktické dispoziční řešení.

Z prostorné vstupní chodby jsou samostatné vstupy do všech místností - obývacího pokoje, ložnice, dětského pokoje a kuchyně.

Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou se spotřebiči a navazuje na ni prostorná lodžie, která poskytuje příjemné místo k odpočinku.

Velkou předností bytu je jeho umístění v klidné a vyhledávanější části Skvrňan s výbornou občanskou vybaveností. V docházkové vzdálenosti se nachází nákupní centrum, základní i mateřská škola, zastávky MHD, lékaři i další služby potřebné pro pohodlné bydlení.

Topení a ohřev tuv zajišťuje centrální rozvod.

Byt je vhodný pro rodinu i pár, kteří hledají komfortní bydlení s dobrou dostupností do centra města a zároveň v klidném prostředí.

Pro další informace či termín prohlídky volejte makléřku

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Věra Klimešová

Tel.: +420777005485

GSM: +420777005485

E-mail: vera.klimesova@re-max.cz