



# Mojepole<sup>CZ</sup>

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 9394-1

## Louka, prodej, Dolní Nětčice, Přerov

75354, Dolní Nětčice

**279 945 Kč**

za nemovitost

**Celková plocha:** 6 221 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** trvalý travní porost

**POPIS NEMOVITOSTI:** V katastrálním území Dolní Nětčice nabízím k prodeji soubor zemědělských pozemků ve výlučném vlastnictví.

### PŘEDNOSTI NABÍDKY

- > výlučné vlastnictví
- > bonita 10,10 Kč/m (na škále 1 a 19,79 Kč), nadstandardní kvalita půdy
- > KPÚ neproběhly, potenciál budoucích změn uspořádání pozemků
- > třída ochrany 3-5, potenciálně snazší budoucí změna využití
- > u lesa, příjemné přírodní prostředí
- > zajištěn přístup, bezproblémová dostupnost pozemků

Katastrální území Dolní Nětčice, celková výměra 6 221 m<sup>2</sup>

- > parc. č. 307/12, 335 (LV 352)
- > vysoká kvalita půdy - BPEJ 10.10 Kč/m<sup>2</sup>

Pozemky zahrnují ornou půdu a trvalý travní porost.

Pro více informací mě kontaktujte telefonicky nebo e-mailem. Rád s vámi nabídku projdu a zodpovím veškeré dotazy. Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.



Vyřizuje

**Štěpán Rothanzl**

**Tel.:** +420 730779108

**GSM:** +420 730779108

**E-mail:** [rothanzl@mojepole.cz](mailto:rothanzl@mojepole.cz)