

Nově zrekonstruovaný byt 3+1 s lodžii, Praha Strážkov

Jablonecká, 19000, Praha 9, Praha

27 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 4.000,- Kč +
elektřina převodem na
nájemníka; kauce 1 nájem,
provize 1 nájem

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	7 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	MHD	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní nabídka pronájmu čerstvě zrekonstruovaného bytu o dispozici 3+1 na metru Strážkov.

Byt o výměře 68 m and sup2; (vnitřní plocha 66,11 m and sup2;, sklep 1,87 m and sup2;) je umístěn v 4.NP revitalizovaného panelového domu s výtahem. Vyřešen je velmi prakticky a tvoří jej: předsíň, obývací pokoj s průchodem do samostatné kuchyně a vstupem na lodžii, dvě ložnice, komora, koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC. K bytu dále náleží sklep přímo na patře. Byt prošel v uplynulých měsících kompletní rekonstrukcí (nové podlahy, elektroinstalace, zděné jádro, bezpečnostní vstupní dveře atd.), kuchyň se momentálně dokončuje. V bytě je na podlaze lepený vinyl, v koupelně a na WC dlažba. Orientace obývacího pokoje a kuchyně je na jihozápad, orientace ložnic je protilehlá, s výhledem do korun vzrostlých stromů. Z obývacího pokoje je vstup na lodžii (7 m and sup2;). Vytápění je dálkové. Společně s nájemným se hradí měsíční poplatky ve výši 4.500,- Kč + elektřina převodem na nájemníka. Kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu, provize ve výši jednoho měsíčního nájmu.

Téměř přímo u domu se nachází stanice metra C - Strážkov a Prosek a zastávky autobusů. Parkovat lze přímo před domem, kapacita je dostatečná. V místě je kompletní občanská vybavenost. V rámci sídliště se nachází množství parků a zelených ploch.

K nastěhování ihned.

Pokud máte zájem o prohlídku, vyplňte prosím formulář níže, co nejdříve se Vám ozveme.



Vyřizuje

Alžběta Brilová

Tel.: +420 728479171

GSM: +420 728479171

E-mail: alzbeta.brilova@qara.cz