



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 06035

Pronájem nově zrekonstruovaného bytu 2+kk, 40,87 m², Varnsdorf

11 000 Kč
za měsíc

Erbenova, 40747, Varnsdorf

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k pronájmu zcela nově zrekonstruovaný byt 2+kk o celkové ploše 40,87 m² ve Varnsdorfu. Byt se nachází v 2. nadzemním podlaží a nabízí světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici, předsíň a moderní koupelnu se sprchovým koutem a WC. K bytu náleží samostatná sklepní kóje.

Interiér je proveden v čistém moderním stylu. V obytných místnostech je vinylová podlaha. Úplně nová kuchyňská linka je vybavena vestavěnou troubou, varnou deskou, dřezem a úložnými prostory. Koupelna je s moderním skleněným sprchovým koutem, umyvadlovou skříňkou a WC, vše v čistém světlém provedení.

Čistý nájem: 11.000 Kč / měsíc

Spotřeba elektřiny: 3.000 / měsíc - bude převedena na nájemce a hrazena samostatně dle skutečné spotřeby

Záloha na vodné zálohově ve výši 600,- Kč / osoba. Dále se hradí společná energie: 100,- Kč, Úklid 200,- Kč, Odpad 100 Kč / osoba.

Vratná kauce: 22.000 Kč

Rezervační poplatek: 10.000 Kč (který bude při podpisu nájemní smlouvy započten jako provize RK)

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár a je připraven k nastěhování. Preferujeme vážné, slušné a spolehlivé zájemce, ideálně nekuřáky, kteří hledají klidné a čisté bydlení k dlouhodobému pronájmu.



Vyřizuje

Matyáš Sečkař

Tel.: 739 258 065

GSM: +420 773 674 907

E-mail: matyas.seckar@vdfreality.cz