

Prodej domu 159 m², pozemek 1.183 m²

Dukelských hrdinů, 28571, Vrdy

15 000 000 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	159 m ²
Užitná plocha:	159 m ²	Plocha parcely:	1183 m ²
Plocha sklepu:	45 m ²	Ostatní:	Garáž; Parkoviště
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji útulný a prostorný dům, který se nachází v klidné lokalitě a představuje ideální domov pro rodinu hledající komfortní bydlení. Nemovitost je postavena ze starších cihel (dům je zateplený a má vyměněná okna) a její dobrý stav spolu s kompletním vybavením zajišťuje pohodlné a bezstarostné bydlení. Dispozice 7+kk nabízí dostatek prostoru pro vícegenerační bydlení.

Dům se rozkládá na ploše 159 m² s energetickou náročností označenou štítkem D. K nemovitosti náleží pozemek o rozloze 1183 m², který poskytuje dostatek místa pro zahradní aktivity, odpočinek a případné další rozšíření obytného prostoru. K dispozici jsou rovněž dvě dvougaraže 101 m² s půdou nad garážemi 85 m², chlívek, zahradní domek. Přímo vedle domu je i místo pro venkovní parkování, což výrazně usnadňuje každodenní život a zvyšuje komfort bydlení.

Dům disponuje i dvěma sklepy o celkové ploše 45 m², který ocení každý, kdo potřebuje dodatečný úložný prostor. Nad domem je přístupná půda o rozloze 85 m². V domě jsou tři koupelny vč. toalet, dvě kuchyně, nový krb. Součástí domu je i bazén s funkčními technologiemi. Podlaha v okolí bazénu a fólii bazénu je třeba zrekonstruovat. U venkovního sezení je prostor pro ohniště vč. udírny. Dům má i podzemní dešťovou nádrž.

Dům má vlastní studnu s pitnou vodou vč. napojení na vodovodní řád obce, vytápění pomocí plynového kotle nebo krbu (napojený na topnou soustavu).

Zájemci o bližší informace a prohlídku mohou kontaktovat mě prostřednictvím zpráv či komunikační platformy. Těším se na Váš zájem. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail: inzerce@bezrealitky.cz