

**Dražby rodinného domu 168 m<sup>2</sup>, Loučka**

78322, Loučka

**1 250 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	168 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	168 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	2891 m <sup>2</sup>
<b>Ostatní:</b>	Garáž	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Jedná se o podíl 1/2 na samostatně stojícím rodinném domě s 1.NP a na pozemcích. V domě se nachází: v 1.PP: sklep; v 1.NP: kuchyň, chodba, zádveří, 4x pokoj, koupelna s WC, komora, terasa. Podkroví není využito. Příslušenství tvoří: Stavba bez čp./če. na pozemku p.č. st. 14/2 využitelná jako garáž nebo dílna; stavba bez čp./če. na pozemku p.č. st. 14/3 využitelná k chovu drobného domácího zvířectva a jako příruční sklad, venkovní posezení s krbem a venkovní úpravy. Je provedeno napojení na veřejný rozvod el. energie a vody. Veřejný rozvod plynu je přiveden na hranici pozemku.



Vyřizuje

**Petra Maršálková****Tel.:** +420 234 769 000**GSM:** +420 777 446 655**E-mail:** [info@eurodrazby.cz](mailto:info@eurodrazby.cz)