



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 110075JS

Pronájem útulného bytu 2+kk 34 m², Ježov

69648, Ježov

10 500 Kč

za měsíc

+ inkaso, kauce a provize
RK, včetně právního
servisu

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	34 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k podnájmu útulný a moderně zařízený byt 2+kk o výměře 34 m² v obci Ježov.

Byt se nachází v 1.NP menšího bytového domu, což zajišťuje příjemné a klidné bydlení. Dispozice bytu je prakticky řešena a nabízí vše potřebné pro pohodlný každodenní život. Dominantou bytu je světlý obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem. Obývací část je vybavena sedací soupravou a televizí, kuchyň disponuje sporákem, troubou, lednicí, mikrovlnnou troubou a jídelním stolem se dvěma židlemi. Samostatná ložnice je zařízena manželskou postelí a vestavěnou skříní, která poskytuje dostatek úložného prostoru. Koupelna je vybavena sprchovým koutem a umyvadlem. WC je samostatné a je zde umístěná pračka. Praktickým bonusem je komora, která poslouží k uskladnění sezónních věcí či domácích potřeb. Byt je velmi světlý, působí útulným dojmem a díky modernímu vybavení nabízí příjemné bydlení bez nutnosti dalších investic. K bytu náleží sklepní prostor a nájemníci mohou využívat také společnou terasu, která je ideálním místem pro odpočinek během teplých měsíců. Obec Ježov se nachází v malebném prostředí jižní Moravy, na okraji přírodního parku Chřiby. Lokalita je vyhledávaná zejména pro svůj klid, čisté životní prostředí a krásnou okolní přírodu. Milovníci aktivního životního stylu ocení množství turistických a cyklistických tras vedoucích okolní krajinou. Ježov je zároveň součástí regionu Slovácko, který je známý bohatými folklorními tradicemi, vinařskou kulturou a přátelskou atmosférou. V obci naleznete základní občanskou vybavenost a dobrou dostupnost do Kyjova i dalších okolních měst. Tento byt představuje ideální volbu pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají komfortní bydlení v klidné lokalitě s přírodou na dosah a příjemnou atmosférou jihomoravského venkova. Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Jiří Šmach, MRE

Tel.: 608 940 651

GSM: +420 608 940 651

E-mail: jiri.smach@jrsreal.cz