

Prodej bytu 3+1 s podílem na pozemku v Litoměřicích

Pokratická, 41201, Litoměřice

5 800 000 Kč
za nemovitost

Cena je včetně právního servisu a provize RK.

| | | | |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|----------------------------|
| Dispozice bytu: | 3+1 | Podlaží v domě: | 1 |
| Počet podlaží v domě: | 4 | Celková podlahová plocha: | 83 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení s atmosférou rodinného domu a výhodami městského bytu? Nabízíme Vám jedinečnou příležitost ke koupi bytu 3+1, o podlahové ploše 83 m², v přízemí udržovaného cihlového domu v jedné z nejvyhledávanějších částí města, v Pokraticích. Benefitem je přímý vstup na zahradu, která vám poskytne ideální místo pro relaxaci. Součástí prodeje je spoluvlastnický podíl na pozemku.

Interiér bytu prošel vkusnou modernizací. Nová kuchyňská linka, v celém bytě jsou instalována plastová okna. Je zde využit prostor v jednom z pokojů, kde je vybudováno stylové zvýšené spaní s praktickými úložnými prostory. Vytápění a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kondenzační kotel s rozvody do radiátorů.

K bytu náleží nadstandardní zázemí, na společné chodbě se nachází komora, úložné prostory a v suterénu prostorný sklep (dílna). Městská část Pokratice je vyhlášena svým klidem, dostatkem zeleně a občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. Pro více informací a sjednání prohlídky volejte makléře.



Vyřizuje

Vopařilová Marcela

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz