



Pronájem - Domy a vily

číslo zakázky: 136085

## Dlouhodobý pronájem domu 2+kk, 60m<sup>2</sup>, balkon i zahrádka, ul. Keltičkova, Slezská Ostrava

Keltičkova, Slezská Ostrava, Ostrava

**22 900 Kč**

za měsíc

+3.400,- Kč zálohy na vodu a elektřinu, provize RK 30.000

<b>Poloha objektu:</b>	řadový	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	35 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	68 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	148 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Moderní rodinný dům 2+kk se zahrádkou, balkonem a fotovoltaikou - 5 minut od centra Ostravy

Hledáte komfortní a úsporné bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností do centra města? Nabízíme k dlouhodobému pronájmu moderní rodinný dům o dispozici 2+kk o podlahové ploše 60 m<sup>2</sup>, situovaný v řadové zástavbě na vyhledávané adrese Keltičkova, Ostrava - Slezská Ostrava.

Dům nabízí příjemné bydlení v klidném prostředí s veškerou občanskou vybaveností na dosah a zároveň jen 5 minut chůze od centra Ostravy.

Vybavení a přednosti domu:

- \* moderní kuchyňská linka včetně myčky nádobí,
- \* pračka se sušičkou,
- \* kvalitní dřevěné podlahy,
- \* podlahové vytápění napojené na tepelné čerpadlo (v ložnici radiátor),
- \* balkon s přímým vstupem do soukromé zahrádky,
- \* fotovoltaická elektrárna snižující náklady na provoz,
- \* velmi nízké provozní náklady díky energeticky úspornému řešení domu.

Součástí pronájmu je také menší zahrádka, o jejíž údržbu se stará pronajímatel. Parkování je možné pohodlně přímo před domem.

Podmínky pronájmu:

- \* dlouhodobý pronájem,
- \* k nastěhování ihned (nebo dle dohody),
- \* požadována jistota ve výši tří měsíčních nájmuů,
- \* vzhledem k dispozici domu je bydlení vhodné maximálně pro 2 osoby.

Tato nabídka představuje ideální kombinaci soukromí rodinného domu, moderních technologií a výjimečné dostupnosti centra města.

Doporučujeme prohlídku. Pro více informací nebo sjednání termínu prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**lic. Jarmila Pavlaková, MBA**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:** [zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)