

**Prodej bytu 3+1, Teplice, ul. Pražská**

Pražská, 41501, Teplice

**2 500 000 Kč**

za nemovitost

Cena + přepis na BD,  
nepřevádí se do OV

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	68 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	montovaná	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Umístění objektu:</b>	sídlště
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	E - Nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji družstevní byt 3+1 o podlahové ploše 68 m<sup>2</sup> ve 2. NP panelového domu v Teplicích, ulice Pražská v blízkosti lázní a lázeňských parků a poblíž centra města. Bytová jednotka má kuchyňskou linku s elektrickým sporákem a digestoří, plovoucí podlahy, keramická dlažba, umakartové jádro obložené keramickými obklady se sedací vanou a toaletou zvlášť. K bytu náleží prostorná lodžie a sklepní koje. V okolí je veškerá občanská a dopravní vybavenost. Dům je zateplený a je osazen plastovými okny. Nyní je v bytě platící podnájemník, vhodné i jako na investici. S financováním Vám rádi pomůžeme. Volejte přiděleného makléře. OSBD Teplice.



Vyřizuje

**Alexandr Papík**

Tel.: +420 733322806

GSM: +420 733322806

E-mail: [sasa.papik@atlas.cz](mailto:sasa.papik@atlas.cz)