



Podnájem, Byty 2+1, 53m², Praha 6 - Dejvice, ul. Kafkova

Kafkova, 16000, Praha 6, Praha

22 990 Kč
za měsíc

+ poplatky 5.424 Kč
měsíčně / 2 os (další osoba
platí pouze poměrnou část)
+ elektřina a plyn se pře

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce na pronájem nemovitostí z důvodu aktuální situace na Ukrajině a zatížením našich telefonních linek, prosíme všechny vážné zájemce, aby nás kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu, ozveme se vám co nejdříve. Děkujeme za pochopení.

Nabízíme Vám k podnájmu byt o velikosti 2+1 o rozloze 53 m². Byt se nachází v 1. podlaží (zvýšené přízemí) cihlového domu ve velmi žádané lokalitě Praha 6 - Dejvice, ulice Kafkova.

Byt disponuje kuchyní, která je zařízena kuch. linkou s el. troubou, plynovou varnou deskou, digestoří, velkou lednicí s mrazákem a myčkou. Dále se zde nachází prostorný obývací pokoj se zrcadli a ložnice s prostornou vestavěnou šatní skříní. Zděná koupelna je se sprchovým koutem.. kde je přípojka na pračku. WC je samostatně. V předsíni je dostatek úložných prostor v podobě vestavěné dřevěné skříně s věšáky. Na podlaze je v pokojích plovoucí podlaha a ve zbylých částech bytu je dlažba.

Byt se nachází ve velmi žádané lokalitě. V blízkosti je zastávka tramvaje a autobusu a hlavně metro A - Dejvice. Veškerá občanská vybavenost je v okolí.

Byt je volný k nastěhování od 1.10.2026.

Uvádíme energetickou náročnost G, protože nemáme doložený energetický štítek

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás.



Vyřizuje

Soňa Oulová

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail: inzerce@stalynajem.cz