

Prodej - Byty

číslo zakázky: 989136

Prodej zrekonstruované garsoniéry 30,2 m² se sklepní kójí - třída Edvarda Beneše, Hradec Králové

3 899 000 Kč
za nemovitost

třída Edvarda Beneše, Hradec Králové

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej zrekonstruované garsoniéry 30,2 m² se sklepní kójí - třída Edvarda Beneše, Hradec Králové.

Hledáte startovací bydlení nebo zajímavou investiční příležitost v jedné z nejoblíbenějších lokalit Hradce Králové? Nabízíme k prodeji útulnou garsoniéru v osobním vlastnictví o podlahové ploše 30,2 m², situovanou ve 3. patře bytového domu na třídě Edvarda Beneše.

Byt prošel před třemi lety rekonstrukcí, díky které nabízí příjemné a moderní bydlení bez nutnosti dalších investic. Dispozice poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení jednotlivce či páru a zároveň představuje atraktivní variantu pro investory hledající nemovitost vhodnou k pronájmu.

Součástí bytu je také sklepní kóje, která poskytuje praktický úložný prostor pro sezónní věci, sportovní vybavení nebo další potřeby domácnosti.

Velkou předností je samotná lokalita. Třída Edvarda Beneše patří mezi nejžádanější adresy v Hradci Králové díky kompletní občanské vybavenosti a výborné dopravní dostupnosti. V bezprostředním okolí naleznete supermarket, restaurace, lékaře, školy, školky, zastávky MHD i množství zeleně a možností pro aktivní odpočinek.



Vyřizuje

Lenka Hejcmanová

Tel.: 733 554 266

GSM: +420 733 554 266

E-mail: lenka.hejcmanova@rkevropa.cz