

Pronájem bytu 1+KK v novostavbě v Plzni, Pilařská ul.

Pilařská, 31200, Plzeň 4, Plzeň

13 000 Kč

za měsíc

+ služby 2.000,-Kč, vratná
kauce 20.000,-Kč, provize
RK

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	5	Počet podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	31 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	5 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	vlak; dálnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pronájem bytu v novostavbě v Plzni na Doubravce? Naše společnost Vám nabízí k pronájmu byt 1+kk v ulici Pilařská, Plzeň - Doubravka. Bytová jednotka se nachází v 3.NP novostavby domu s výtahem. Podlahová plocha bytu je 31 m² a nabízí kuchyňskou linku se spotřebiči (el. sporák, trouba, digestoř a lednice s marazákem). Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem, WC a pračkou. Na podlahách je plovoucí podlaha, v koupelně dlažba. Vytápění a TUV je zajištěno dálkově. Byt se pronajímá nezařízený. Okna jsou opatřena vnějšími roletami pro zajištění soukromí a klidu. K bytu náleží komora o velikosti 3,7 m² umístěná na stejném patře. Byt je k dispozici od 1.7. 2026. Měsíční nájemné je 13.000,- Kč + záloha na poplatky za služby (topení, vodné, TKO) ve výši 2.000,- Kč. El. energii hradí nájemce přímo dodavateli. Vratná kauce 20.000,- Kč. V místě je veškerá občanská vybavenost. Nové obchodní centrum Úslava je vzdálené jen 350 m. Výborná dostupnost MHD. Rychlé spojení do centra města, na vlakové nádraží i do okolních částí Plzně či dálnici na Prahu. Pro aktivní odpočinek je v blízkosti řeka Úslava a nedaleko je sportovní areál RAPID, Free Rapid bikepark, posilovna otevřená non-stop je přes ulici. Majitel požaduje slušného a solventního nájemníka, nekuřáka. Prohlídku Vám vřele doporučujeme!



Vyřizuje

Běla Benešová**Tel.:** +420377322120**GSM:** +420739500243**E-mail:** b.benesova@mixreality.eu