

**Prodej, byty/2+1, 50 m², Kollárova 1447/18,
58601 Jihlava, Jihlava [ID 84947]**

4 990 000 Kč
za nemovitost

Kollárova, Jihlava

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: S radostí nabízíme k prodeji jedinečný byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 53,5 m² včetně dvou sklepních kójí o velikosti 2,5 m² a 1,4 m². Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží revitalizovaného bytového domu, na kterém byla provedena rekonstrukce střechy a zateplení.

Byt prošel v roce 2019 kompletní rekonstrukcí, během které byly provedeny veškeré stavební úpravy. Už při prvním vstupu zaujme svou neopakovatelnou atmosférou. Interiér je laděn do stylu horské chaty a kombinuje přírodní materiály s moderním komfortem. Dominantou jsou dřevěné obklady, přiznané masivní trámy, originální posuvné dveře a také pravé cihlové stěny, které dodávají prostoru autentický charakter.

Dispozice bytu nabízí prostorný obývací pokoj, samostatnou kuchyň, ložnici a koupelnu s toaletou. Každá místnost má svůj vlastní charakter a společně vytvářejí harmonický celek, který si zamilujete hned při první návštěvě. Jihovýchodní orientace zajišťuje dostatek denního světla a příjemnou atmosféru po celý den.

Velkým benefitem je také lokalita, která patří mezi vyhledávané části města. Veškerá občanská vybavenost se nachází v pohodlné docházkové vzdálenosti a díky výborné dostupnosti máte vše potřebné na dosah. Ať už vyrážíte za prací, nákupy, sportem nebo odpočinkem, každodenní život zde bude maximálně komfortní.

Pokud hledáte bydlení, které není jen další tuctovou nemovitostí, ale místem s vlastním charakterem a jedinečnou atmosférou, rád vás přivítám na osobní prohlídce. Skutečné kouzlo tohoto bytu nejlépe poznáte na vlastní oči.



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz