

## Prodej bytu 4+1, 82 m<sup>2</sup>, Plzeň, ul. Žlutická

Žlutická, 32300, Plzeň 1, Plzeň

**6 899 000 Kč**

za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	4+1	<b>Podlaží v domě:</b>	8
<b>Počet podlaží v domě:</b>	10	<b>Celková podlahová plocha:</b>	82 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej kompletně zrekonstruovaného světlého bytu 4+1 82 m<sup>2</sup> s nádherným panoramatickým výhledem. Byt je situovaný do velmi poklidné oblasti. Byt prošel kompletní rekonstrukcí od A do Z, při které byl kladen důraz na kvalitu provedení i praktické dispoziční řešení. Součástí rekonstrukce jsou: nové podlahy včetně samonivelační stěrky, stropy - sádkartonové podhledy, stěny - vyštukovány, kompletně nová elektroinstalace, včetně el. zásuvky na ložnici, dispoziční úpravy pro maximální využití prostoru, byt disponuje dvěma jádry. Během rekonstrukce byla obě kompletně obnovena, přičemž jedno z nich bylo prakticky přeměněno na technickou místnost. Ta nabízí ideální prostor pro umístění pračky, sušičky i šatního systému, a poskytuje tak dostatek úložného prostoru. Nechybí široká občanská vybavenost v podobě dětského hřiště, školy, školky, obchodu s potravinami, zdravotního střediska, i obchodního centra.



Vyřizuje

**Beshirová Carmen Idris****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)