



Prodej - Byty

číslo zakázky: 136065

## Prodej bytu 2+1 ulice Haškova

Haškova, Opava (nečleněná část města), Opava

**3 790 000 Kč**

za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	10
<b>Počet podlaží v domě:</b>	10	<b>Celková podlahová plocha:</b>	51 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Kompletní síť obchodů a služeb	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k prodeji prostorný a světlý byt 2+1 o užitné ploše 51 m<sup>2</sup>, který se nachází v 10. podlaží revitalizovaného panelového domu se dvěma výtahy na ulici Haškova. Byt prošel rozsáhlou rekonstrukcí - byly provedeny nové rozvody, omítky, instalována nová kuchyňská linka, zrekonstruována koupelna a toaleta, vyměněny podlahy i interiérové dveře.

Dispozice bytu tvoří zádveří, ložnice, koupelna, samostatná toaleta, obývací pokoj, kuchyně a komora. Velkou předností je umístění v posledním patře, nad kterým se nachází už jen menší půdní prostor, což zajišťuje větší klid a soukromí. Byt disponuje dvěma lodžii, vestavěnými skříněmi a komorou, která nabízí dostatek úložných prostor.

Dům se nachází v klidné lokalitě s výbornou občanskou vybaveností i dopravní dostupností - v blízkosti je nemocnice, supermarkety a zastávka MHD je vzdálena jen pár kroků od domu. Pokud hledáte byt, do kterého se můžete ihned nastěhovat, nebo nemovitost vhodnou k okamžitému pronájmu, jedná se o ideální příležitost. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



Vyřizuje

**Jiří Pospíšil**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:** [zakaznicky.servis@rksting.cz](mailto:zakaznicky.servis@rksting.cz)