

Pronájem bytu 2+kk po rekonstrukci, U Jezera 2047, Stodůlky, Praha

U jezera, Praha 13, Praha

22 000 Kč

za měsíc

Odměna RK jedno nájemné
+ DPH

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	9
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídlště
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem kompletně zrekonstruovaného bytu 2+kk, Praha 5 - Stodůlky, U Jezera 2047.

Hledáte moderní, dosud neobývané bydlení v jedné z nejoblíbenějších částí Prahy? Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý byt o dispozici 2+kk v ulici U Jezera v Praze 5 - Stodůlkách, který právě prošel kompletní a velmi zdařilou rekonstrukcí.

Byt byl navržen s důrazem na praktičnost, dostatek úložných prostor a nadčasový design. Budoucí nájemníci se mohou těšit na zcela novou kuchyňskou linku vyrobenou na míru, která je vybavena kvalitními vestavnými spotřebiči - lednicí s mrazákem, myčkou nádobí, elektrickou troubou a indukční varnou deskou.

Stejný truhlářský standard byl použit i ve vstupní chodbě, kde vznikla velkorysá sestava vestavěných skříní s množstvím úložných prostor, věšákovou stěnou a praktickou skříní připravenou pro umístění pračky a sušičky. Díky tomuto řešení zůstává koupelna vzdušná a komfortní pro každodenní používání.

Moderní koupelna se sprchovým koutem je vybavena elegantními posuvnými dveřmi zasazenými přímo do stěny, které šetří prostor a podtrhují celkový čistý design interiéru. Samozřejmostí jsou nové plovoucí podlahy v celém bytě a designová svítidla. Součástí vybavení je také jídelní stůl se židlemi.

Skvělá lokalita: Praha 5 - Stodůlky patří mezi oblíbené rezidenční lokality díky výborné dopravní dostupnosti a kompletní občanské vybavenosti. V pěší vzdálenosti se nachází stanice metra B - Luka, autobusové zastávky, obchody, restaurace, školy, školky i zdravotnická zařízení. Milovníci aktivního životního stylu ocení blízkost Centrálního parku Stodůlky, který nabízí dostatek prostoru pro sport, procházky i odpočinek.

Měsíční nájemné činí 22.000 Kč. K nájemnému budou připočteny pevné a zálohové platby spojené s užíváním bytu ve výši 4.200 Kč měsíčně.

Při podpisu nájemní smlouvy je požadována jistota (kauce) ve výši 25.000 Kč.

Dodávka elektrické energie není součástí uvedených plateb a bude převedena na nájemce.

Pronájemníci si vyhražují právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Josef Hotový

Tel.: 312 240 239

GSM: +420603752651

E-mail: josef.hotovy@re-max.cz