



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: H73/26

## Rodinný dům (chalupa) Stan u Lestkova, okr. Tachov

**2 490 000 Kč**  
za nemovitost

34953, Lestkov

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	91 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	140 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	320 m <sup>2</sup>
<b>Doprava:</b>	silnice; autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová
<b>Elektrína:</b>	Elektro - 230 V	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám ke koupi jednopatrový, částečně podsklepený dům s podkrovím vhodným k půdní vestavbě, který se nachází v centru malé obce Stan vzdálené 3 km od obce Lestkov a 13 km východně od Plané. V přízemí se nachází veranda, chodba, koupelna, WC a 3 prostorné místnosti. V patře je chodba a 4 prostorné místnosti. Odpad je sveden do jímky na vyvážení, voda není do domu zavedena. Nutno zřídit vlastní vrt na pozemku vedle domu. Dům vyžaduje celkovou rekonstrukci. V okolí obce jsou hluboké lesy s nádhernou přírodou.



Vyřizuje

**Vlastimil Harvilla st.**

**Tel.:** +420 377 445 369

**GSM:** +420 602 229 891

**E-mail:** [reality@harvilla.cz](mailto:reality@harvilla.cz)