



Pronájem prostorného bytu 3+kk, 76 m and sup2;, Praha 5 Stodůlky, přímo u metra Hůrka

25 000 Kč
za měsíc

Sluneční náměstí, 15800, Praha 13, Praha

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	76 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI:

Pronájem prostorného bytu 3+kk, 76 m and sup2;, Praha 5 Stodůlky, přímo u metra Hůrka

Nájemné: 25 000 Kč/měsíc

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý a prostorný byt o dispozici **3+kk a celkové ploše 76 m and sup2;**, který se nachází v atraktivní lokalitě **Praha 5 Stodůlky**, jen pár kroků od stanice metra **Hůrka (trasa B)**.

Byt nabízí komfortní bydlení pro rodinu, pár i jednotlivce, kteří ocení výbornou dopravní dostupnost, kompletní občanskou vybavenost a množství zeleně v okolí.

Dispozice bytu

- * prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem
 - * dvě samostatné ložnice
 - * koupelna
 - * samostatné WC
 - * předsíň s úložným prostorem
- Celková výměra bytu činí **76 m and sup2;**,.

Lokalita

Jednou z největších předností bytu je jeho poloha přímo u výstupu ze stanice **metra Hůrka**, díky čemuž se pohodlně dostanete do centra Prahy během několika minut.

Občanská vybavenost v okolí:

- * stanice metra B Hůrka
- * autobusové zastávky
- * supermarkety Lidl, Billa, Albert
- * obchodní centrum Galerie Butovice
- * restaurace, kavárny a bistra
- * lékárna a zdravotní středisko
- * mateřské a základní školy
- * dětská hřiště
- * fitness centra a sportoviště
- * pošta a bankomaty

Volnočasové aktivity:

- * Centrální park Stodůlky
- * Prokopské údolí
- * Dalejské údolí
- * cyklostezky a běžecké trasy
- * sportovní areály a venkovní fitness zóny

Lokalita je ideální pro aktivní životní styl i klidné rodinné bydlení.

Nájemné a podmínky

- * Nájemné: **25 000 Kč/měsíc**
- * Zálohy na služby: **2 800 Kč/měsíc**
- * Elektřina bude převedena na nájemce
- * Vratná kauce: **50 000 Kč (2 měsíční nájem)**
- * Provize RK: **1 měsíční nájem + DPH**

K nastěhování

Byt je k dispozici od **1. 7. 2026**.

Kontakt

Můj domov REALITY s.r.o.

Lidiya Savynets

Realitní makléřka

Tel.: +420 775 604 602

E-mail: [muj.domov.reality@seznam.cz]

Web: [https://www.mujsdomov-reality.cz/nemovitosti]

WhatsApp Viber Telegram

Neváhejte mě kontaktovat. Ráda Vám byt osobně představím, zodpovím Vaše dotazy a pomohu s celým procesem pronájmu. Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě.



Vyřizuje

Lidiya Savynets

Tel.: +420 770677459

GSM: +420 775604602

E-mail: muj.domov.reality@seznam.cz