



Prodej - Byty

číslo zakázky: 136070

## Prodej bytu 3+1 Budovatelů, Přerov

Budovatelů, Přerov

**3 900 000 Kč**

za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	14	<b>Celková podlahová plocha:</b>	64 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	sídliště
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	D - Nevyhovující		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 s třemi ložnicemi na ulici Budovatelů v Přerově.

Byt se nachází v 6. nadzemním podlaží panelového domu se dvěma výtahy. Po vstupu do bytu vás přivítá prostorná chodba s vysokými skříněmi, které poskytují dostatek úložného prostoru. Koupelna je vybavena vanou se zástěnou, toaleta je samostatná. Dominantou bytu je světlý obývací pokoj se zasklenou lodžii, ze kterého je přímý vstup do ložnice. Také ložnice má vlastní lodžii, která nabízí příjemné místo k odpočinku.

Z kuchyně je vstup do dětského pokoje, což ocení zejména rodiny s menšími dětmi - máte je tak stále na očích. Další výhodou je lodžie přístupná z prostoru kuchyně.

Byt nabízí příjemné bydlení v žádané lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v dosahu.

Doporučujeme osobní prohlídku. Pokud plánujete financování hypotečním úvěrem, majitel vyžaduje hypoteční úvěr přes společnost STING FINANCE. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



Vyřizuje

**Iveta Radilová**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:** [zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)