

Pronájem částečně zařízeného bytu 3+1 77m² s balkonem, Brno - Černá Pole

Fišova, 60200, Brno-sever, Brno

24 000 Kč

za měsíc

+ energie a služby, +
provize RK, včetně
právního servisu

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Se souhlasem majitele nabízíme k pronájmu částečně zařízený byt 3+1 s balkonem v cihlovém domě, ve velmi vyhledávané lokalitě Černá Pole, ulic e Fišova. Byt má velmi dobrou dostupnost do centra města a bude připraven k nastěhování od 15.7.2026.

Kuchyňská linka se spotřebiči: elektrická varná deska a trouba, lednice s mrazákem, myčka. Velký jídelní stůl a 6x židle.

V obývacím pokoji je velká obývací stěna a je zde i vstup na balkon s výhledem do zeleně.

Ložnice je zařízená, chybí jen matrace.

V pokoji je velká vestavná skříň, komoda a pracovní stůl se 2 židlemi.

Koupelna má sprchový kout, pračku a úložné prostory, WC je samostatné u vstupu do bytu.

Byt má spoustu úložných prostorů, k dispozici je i sklepní kóje v suterénu domu.

Možnost kabelové TV a internetu Vodafone.

Náklady na bydlení cca 6.000,-Kč - vyúčtováno dle skutečné spotřeby.

Majitel požaduje vratnou jistotu ve výši 30.000,-Kč.

Vhodné pro pracující pár.



Vyřizuje

Jakub Šepel**Tel.:** 737 812 700**GSM:** +420 737 812 700**E-mail:** sepel@sepelreality.cz