

Prodej Chalupa, 106

55205, Vestec

2 890 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	106 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Domov, kde bude mít vaše rodina prostor žít, růst i odpočívat.

Existují domy, které slouží jen k bydlení. A pak jsou domy, které se stanou skutečným domovem. Místem, kde děti vyrůstají obklopené přírodou, kde si užíváte společné rodinné chvíle a kde po náročném dni najdete klid a pohodu.

Právě takovou atmosféru nabízí tento rodinný dům ve Vestci u Hoříček.

Dům s užitnou plochou přibližně 100 m² stojí na pozemku o velikosti 281 m² a nabízí příjemné zázemí pro rodinný život i víkendový odpočinek. Nemovitost prošla přibližně před deseti lety částečnou rekonstrukcí, při které byla zateplena fasáda a osazena plastová okna. Díky tomu poskytuje komfortní bydlení s nižšími náklady na provoz.

Velkou předností této nemovitosti je její okolí. Vestecká krajina nabízí klidné prostředí plné zeleně, luk a lesů, kde si děti mohou bezpečně hrát a dospělí si užívat každodenní kontakt s přírodou. V blízkosti se nacházejí známé Ratibořice, zámek a romantické Babiččino údolí, které patří mezi nejoblíbenější výletní místa v regionu.

Oceníte také velmi dobrou dostupnost okolních měst. Za prací, školou i službami pohodlně dojedete do Náchoda, Česká Skalice, Jaroměře i do Hradce Králové. Díky tomu získáte výhody klidného venkovského bydlení, aniž byste se museli vzdát pracovních příležitostí a občanské vybavenosti větších měst.

Představte si letní grilování s přáteli, snídane na zahradě, děti pobíhající venku nebo večery strávené v klidu mimo ruch města. To vše může být součástí vašeho nového života.

Tento dům představuje ideální příležitost pro rodinu, která hledá dostupné bydlení v příjemném prostředí s výbornou dostupností přírody a zároveň dostatkem soukromí.

Pokud hledáte místo, kde budete vytvářet nové rodinné vzpomínky a užívat si pohodový život, ráda vám tento dům osobně představím.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. V případě zájmu vám zajistím kompletní financování koupě této nemovitosti za individuálně nastavených podmínek. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118632.



Vyřizuje

Radmila Kalužná

Tel.: 774 100 001

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz