

**Pronájem, byty/2+1, 58 m², Svobody 1022, 37901
Třeboň, Jindřichův Hradec [ID 87363]****14 000 Kč**
za měsíc

Svobody, Třeboň

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný byt 2+1 v osobním vlastnictví o celkové ploše 58 m², včetně sklepa. Byt je orientován na JV. Nachází se v 6. nadzemním podlaží ze 6ti zrekonstruovaného panelového domu. Byt se nachází v ideální lokalitě na ulici Svobody, přímo v centru města Třeboně. Všechny potřebné služby a občanská vybavenost jsou v docházkové vzdálenosti, přičemž samotný dům je situován v klidném prostředí s nádherným výhledem na rybník Svět.

Dům prošel rozsáhlou rekonstrukcí, při které došlo k výměně oken za moderní plastová eurookna a celkovému zateplení budovy, což výrazně zlepšilo energetickou efektivitu. Byt je po vkusné rekonstrukci, kterou si můžete prohlédnout na přiložených fotografiích.

Nájemné činí 14 000 Kč měsíčně + 3 900 Kč zálohy na energie.

Kauce je ve výši 25 000 Kč a provize RK je 16 940 Kč.

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce podle výše nabídnuté ceny a dalších preferencí.



Vyřizuje

Zákaznická Linka**Tel.:** 800100164**GSM:** +420 800 100 164**E-mail:** realityspolu@bcas.cz